



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

2 St-767/2017-119

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom VILLA NOA KRIŽ d.o.o. u stečaju, OIB 98602292251, Križ, Trg Svetog Križa 8, 1. rujna 2023.

z a k l j u č i o j e

I Određuje se ročište za diobu kupovnine nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Velikoj Gorici, Zemljišno knjižni odjel Ivanić Grad, zk. ul. 5 k.o. Križ i to:

kčbr. 575/2 zgrada i dvor u mjestu od 917 m²

te pokretnine:
na terasi:

- stol metalni plastificirani (3 komada)
- stolice (12 komada)
- suncobran (3 komada)
- betonska posuda/lonac za cvijeće (15 komada)

u ulaznom hallu:

- stol drveni malih dimenzija (4 komada)
- stolice drvene (7 komada)
- klupice drvo/koža (2 komada)
- komoda (1 komad)
- vitrina za kolače (1 komad)
- slika –gvaš (1 komad)
- betonska posuda/lonac za cvijeće (8 komada)

na recepciji:

- stol drveni (1 komad)
- stolić drveni (5 komada)
- dvosjed kožni (3 komada)

- fotelja (4 komada)
- ormar drveni (1 komad)
- ukrasna betonska vaza (3 komada)

separe:

- stol drveni za 4 osobe (2 komada)
- stol drveni za 6 osoba (1 komad)
- komoda drvena (1 komad)
- vitrina staklena (1 komad)
- stolice drvene (9 komada)
- stolić drveni pomoćni (1 komad)

u velikoj sali:

- stol drveni za 4 sobe (14 komada)
- stolice drvene (52 komada)
- ukrasne vaze (2 komada)
- komoda (1 komad)

u kuhinji:

- caffè aparat (1 komad)
- mlinac za kavu (1 komad)
- ledomat (1 komad)
- perilica za suđe (1 komad)
- mesoreznica (1 komad)
- pećnica Zanussi (1 komad)
- pećnica velika (1 komad)
- štednjak plinski sa 6 plamenika (1 komad)
- Grill i roštilj ploča (1 komad)
- vaga (1 komad)
- napa (1 komad)
- sudoper s 3 otvora kroz korita (1 komad)
- hladnjak s 5 otvora kroz vrata (1 komad)
- hladnjak s 2 otvora kroz vrata (1 komad)
- hladnjak s 3 otvora kroz vrata (1 komad)
- hladnjak s 4 otvora kroz vrata (1 komad)
- hladnjak s 4 otvora kroz vrata (1 komad)
- razno inox posuđe – lonci i tave
- radna inox ploča i sudoper s tri korita l=10 m(1 komad)
- inox otok 3x1,5 m (1 komad)
- kuhinjska kolica (1 komad)
- samostojeći hladnjak gorenje (1 komad)

u motelu (podrumu):

- bazen/bazenska tehnika (1 komad)
- drvena klupa (1 komad)
- ležajevi od skaja (30 komada)
- stablo masline (1 komad)

šank uz bazen:

- inox elementi šanka s ugrađenim hladnjakom, sudoperom, perilicom za čaše i ledomat (6 komada)
- ukrasno ogledalo (1 komad)
- ukrasno ogledalo (1 komad)

sobe-5 kom:

- ukrasno ogledalo (1 komad)
- tv aparat (5 komada)
- ležaj dvokrevetni (2 komada)
- ležaj jednodijelni (3 komada)
- vitrina (6 komada)
- stolić (6 komada)

predsjednički apartman:

- ležaj (2 komada)
- noćni ormarić (2 komada)
- tabure (6 komada)
- ogledalo (1 komad)
- fotelja (1 komad)
- tepih vuneni(1 komad)
- komoda drvena (1 komad)
- jakuzzi "Apollo" (1 komad)
- ukrasna vrata – ogledalo (1 komad)
- stolice drvene (3 komada)
- stol drveni (1 komad)
- komoda drvena (1 komad)
- tepih vuneni 2,40x1,70m (1 komad)

predprostor (1. kat):

- dvosjed (4 komada)
- fotelja (2 komada)
- tabure (2 komada)
- stolić drveni (2 komada)
- stolica drvena (4 komada)
- komoda drvena (1 komad)
- tepih vuneni (2 komada)

plinska kotlovnica "VIESSMAN":

- 400 kw (1 komad)
- bojler plinski 300 l "Vitocel" (1 komad)

i pokretnine opterećenih razlučnim pravom:

- starinski ormar – restauriran starosti preko 100 godina
- računalo i kasa s monitorom marke Samsung

za **20. rujna 2023. u 10,30 sati**, u prostorijama Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 206.

II Na ročište se pozivaju:

- stečajni upravitelj Jure Marušić
- razlučni vjerovnik POSOJILNICA BANK eGen, Republika Austriji, Klagenfurt, Paulitschgasse 5-7
- razlučni vjerovnik CREDO BANKA d.d. u stečaju, Split, Bihaćka 2, po st. upr.
- razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija po ŽDO
- razlučni vjerovnik CROATIA OSIGURANJE d.d. Zagreb

III. Osnovu, visinu i isplatni red tražbine vjerovnici mogu prijaviti pismeno do ročišta za diobu, ili na samom ročištu.

UPOZORENJA:

- tražbina se ne može prijaviti nakon održanog ročišta za diobu
- tražbina vjerovnika koji ne podnesu prijave ili ne dođu na ročište za diobu uzet će se prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i spisa
- ako tražbina vjerovnika ne proizlazi iz zemljišnih knjiga ili spisa, uz prijavu tražbine vjerovnici su dužni dostaviti ili na ročištu za diobu pokazati isprave kojima dokazuju postojanje tražbine, odnosno isprave temeljem kojih osporavaju postojanje tražbine kojem od vjerovnika (pravomoćna presuda, javna ili privatna isprava koja ima značenje javne isprave)
- nakon održanog ročišta za diobu ne može se osporavati tražbina, njezina visina i red namirenja.

U Karlovcu 1. rujna 2023.

Sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek. (čl. 19. t. 7. SZ-a)

DNA

- stečajnom upravitelju
- razlučnim vjerovnicima

Broj zapisa: **9-3085c-1c737**

Kontrolni broj: **00a41-392c5-03202**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.